

**Umowa nr .../ZP/...**  
(zwana dalej **Umową**)

zawarta w dniu ..... roku, w Puszczykowie, pomiędzy:

**Szpitałem w Puszczykowie im. Prof. S.T. Dąbrowskiego S.A.**, z siedzibą w Puszczykowie, ul. Kraszewskiego 11, 62-040 Puszczykowo, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000536731, NIP: 7772754458, zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym lub Szpitalem**, reprezentowaną przez:  
**Prezesa Zarządu – Ewę Więję**

a

...

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

...

Umowa została zawarta zgodnie z art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług w zakresie ochrony fizycznej osób i dozoru mienia na rzecz Zamawiającego w obiektach i na terenach zewnętrznych Zamawiającego - Szpitala w Puszczykowie zlokalizowanych przy ul. Kraszewskiego 11 w Puszczykowie. Wykaz obiektów stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności, o których mowa w ust. 1, realizowane będą przez umundurowanych **niekwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej** w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1432 ze zm.). Czynności powyższe będą wyposażeni w identyfikatory osobiste zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ww. ustawy. Wykonawca zobowiązuje się również, iż pracownicy ochrony pełniący służbę będą wyposażeni w środki techniczne zapewniające im wzajemną łączność radiową, w tym łączność radiową umożliwiającą wezwanie patrolu interwencyjnego, jak też w środki techniczne umożliwiające niezwłoczne wezwanie Policji, Pogotowia Ratunkowego lub Państwowej Straży Pożarnej. Pracownicy powinni dysponować aktualnymi zaświadczeniami stwierdzającymi przeszkolenie w zakresie BHP, ppoż. i zasad udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną koncesję oraz wszelkie inne wymagane polskim prawem pozwolenia lub zezwolenia niezbędne do świadczenia usług ochrony osób i dozoru mienia na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i zobowiązuje się spełniać te wymogi przez cały okres trwania Umowy.

4. Postawa i zachowanie się każdego pracownika ochrony realizującego przedmiot Umowy powinno gwarantować skuteczną realizację przedmiotu Umowy. Pracownicy ochrony powinni zachowywać się w sposób godny, odpowiedni dla rangi miejsca, które ochraniają.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wydelegowania do realizacji przedmiotu Umowy pracowników, którzy:
  - 1) nie byli karani za przestępstwa lub przestępstwa skarbowe;
  - 2) posiadają stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne, które pozwolą na skuteczną realizację usługi ochrony i dozoru mienia w ramach Umowy bez przeciwwskazań i przeszkód;
  - 3) spełniają wymogi, o których mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
6. W terminie 7 dni od dnia, podpisania Umowy, nie później niż na 3 dni robocze przed dniem rozpoczęcia świadczenia usługi Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz pracowników skierowanych do realizacji Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 4 do Umowy**, (dalej **Wykaz**). Ponadto, wykonawca zobowiązuje się do bieżącego informowania Zamawiającego, w formie pisemnej poprzez przedstawienie aktualnego Wykazu, o każdorazowej zmianie pracowników skierowanych do realizacji przedmiotu Umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze przed planowaną datą zamiany pracownika.
7. Zamawiający uzna wymogi wskazane w ust. 5, za spełnione w przypadku, w którym, wraz z Wykazem Wykonawca złoży:
  - 1) zaświadczenia o niekaralności pracowników skierowanych do realizacji przedmiotu Umowy lub ich kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, uzyskane z Krajowego Rejestru Karnego nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed dniem złożenia Wykazu,
8. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy wymiany pracownika ochrony. Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące, a jego podstawą mogą być:
  - 1) brak kultury osobistej i nieumiejętność zachowania się licującego z powagą Szpitala,
  - 2) brak higieny,
  - 3) złamanie zakazu używania alkoholu lub innej podobnie działającej substancji w miejscu pełnienia służby,
  - 4) brak wykonania obowiązku ochrony w sposób wynikający z Umowy.

## **§ 2**

### **Termin obowiązywania Umowy**

Umowa zostaje zawarta na okres **24 miesięcy**, z mocą obowiązywania **od dnia 01.04.2018 r. do dnia 31.12.2020 r.**

## **§ 3**

### **Sposób realizacji usługi**

1. Służba w ramach realizacji przedmiotu Umowy będzie pełniona **łącznie przez trzech pracowników ochrony** w następujący sposób:
  - 1) **w portierni głównej Szpitala** – przez jednego pracownika ochrony, całodobowo (24 godziny) we wszystkie dni tygodnia,
  - 2) **w portierni wjazdowej Szpitala** – przez jednego pracownika ochrony, całodobowo (24 godziny) we wszystkie dni tygodnia,
  - 3) **na terenie budynków i terenu zewnętrznego Szpitala** (pracownik obchodowy) – przez jednego

pracownika ochrony, całodobowo (24 godziny) we wszystkie dni tygodnia.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników ochrony pełniących służbę w budynkach wskazanych powyżej w telefon komórkowy umożliwiający kontakt telefoniczny z pracownikami Zamawiającego oraz odbiór sygnału z instalacji alarmowej zamontowanej w budynkach Zamawiającego. Koszty utrzymania telefonów komórkowych ponosi Wykonawca.
3. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do całodobowego monitorowania systemów sygnalizacji włamania i napadu zainstalowanych w obiektach Zamawiającego i w razie odebrania zgłoszenia do natychmiastowego wysłania grupy interwencyjnej celem podjęcia interwencji.
4. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do całodobowego monitorowania systemów ppoż. zainstalowanych w obiektach Zamawiającego i natychmiastowego podejmowania czynności wskazanych w treści Umowy w razie odebrania sygnału alarmowego.
5. Wykonawca obowiązany jest zapewnić obecność wszystkich pracowników ochrony realizujących usługę stanowiącą przedmiot Umowy na szkoleniach organizowanych przez Zamawiającego dotyczących w szczególności obsługi systemów ppoż., włamania i napadu oraz innych systemów ostrzegania.

#### **§ 4**

##### **Odpowiedzialność i zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy zgodnie z jej postanowieniami, złożoną ofertą, jak również obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności z wymaganiami wynikającymi z:
  - 1) ustawy z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 1432 ze zm.),
  - 2) ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 922 ze zm.).
2. Wykonawca wykonując Umowę ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody w mieniu Zamawiającego powstałe w czasie realizacji usług ochrony osób i mienia. Pełna odpowiedzialność materialna odnosi się również do poszkodowanych osób trzecich.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę powstałą z przyczyn od niego niezależnych (w szczególności klęski żywiołowe, pożar z przyczyn leżących w urządzeniach technicznych lub powstały z przyczyn go nieobciążających, tzn. niepokojów społecznych, strajków, demonstracji, działań wojennych lub obronnych).
4. W razie zagrożenia mienia w strzeżonym obiekcie Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej zaistnienia, do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego, Policji lub Straży Pożarnej.
5. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu szkód musi odbyć się niezwłocznie po zaistniałym zdarzeniu przy udziale przedstawiciela Wykonawcy. W sytuacji, braku udziału wykonawcy w ww. czynnościach, strony przyjmują za wiążący protokół szkód sporządzony przez zamawiającego.
6. Ostateczną wartość skradzionych lub uszkodzonych przedmiotów Zamawiający określi w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania przez Zamawiającego

8. Zapłacona przez Wykonawcę kwota odszkodowania podlega zwrotowi do wysokości wartości odzyskanych przez Zamawiającego skradzionych lub uszkodzonych przedmiotów.

## **§ 5**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących Usług/czynności/prac stanowiących część przedmiotu Umowy: ..... *Podać zakres i nazwę podwykonawcy.*  
(jeśli dotyczy/albo)  
Wykonawca wykona przedmiot Umowy własnymi siłami bez udziału Podwykonawców.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i Informacji Poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

## **§ 6**

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Podstawowym zadaniem pełniących służbę jest ochrona budynków Szpitala przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i uszkodzeniem.
2. Pracownik ochrony pełniący służbę ochrony zobowiązany jest:
  - 1) występować w kompletnym umundurowaniu służbowym oraz nosić w czasie służby identyfikator z numerem służbowym;
  - 2) punktualnie rozpoczynać i kończyć służbę według zatwierdzonego harmonogramu;
  - 3) przestrzegać zakazu przyjmowania osób w celach prywatnych podczas pełnienia służby;
  - 4) bezwzględnie przestrzegać zakazu palenia tytoniu w miejscach niewyznaczonych oraz spożywania alkoholu lub innej podobnie działającej substancji w czasie pełnienia służby;
  - 5) wykonywać polecenia Zamawiającego niekolidujące z zakresem obowiązków;
  - 6) wykonywać zalecenia Policji w ochranianych obiektach w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających takie zachowanie;
  - 7) informować Zamawiającego lub upoważnione osoby o zaistniałych zdarzeniach;
  - 8) swoją postawą nie stwarzać zagrożenia w strzeżonym obiekcie;
  - 9) okazywać stanowczość, takt i kulturę osobistą podczas pełnienia służby.
3. Pracownik ochrony pełniący służbę przy wykonywaniu zadań ochrony w granicach ochranianych obiektów i obszarów ma prawo do:
  - 1) sprawdzania uprawnień do przebywania na obszarach lub w obiektach Zamawiającego oraz – w granicach obowiązującego prawa – legitymowania osób, tj. ustalenia ich tożsamości oraz spisania danych w celu przekazania ich odpowiednim służbom do dalszego postępowania;
  - 2) wezwania osób do opuszczenia obszaru lub obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obszaru lub obiektu albo stwierdzenia zakłócania porządku;

- 3) niezwłocznego reagowania na wszelkie nieprawidłowości w granicach określonych w Umowie i zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Do szczegółowych zadań pracowników ochrony należy:
  - 1) ochrona przed włamaniem do obiektów;
  - 2) kontrola powierzonych obiektów i terenów zewnętrznych przy pomocy sprzętu monitorującego,
  - 3) zapewnienie obchodu obiektów i terenów zewnętrznych, o których mowa w § 1 ust. 1, codziennie przez całą dobę, w trybie ciągłym, z obowiązkiem zarejestrowania w punktach kontrolnych przy pomocy inteligentnego systemu patrolowego, o którym mowa w § 7 Umowy znajdujących się w różnych punktach obiektów i terenów zewnętrznych określonych w Załączniku nr 1 do Umowy – trasa obchodu powinna być zmieniana w trakcie każdego obchodu;
  - 4) wydawanie kluczy osobom upoważnionym, zgodnie z regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego;
  - 5) ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia obiektów oraz dokumentów;
  - 6) kontrola wynoszonych urządzeń i sprzętu itp.;
  - 7) kontrola wszystkich wchodzących i wychodzących oraz wjeżdżających do i wyjeżdżających z obiektów Zamawiającego przez portiernię wjazdową;
  - 8) interwencja wobec osób zakłócających porządek wewnątrz obiektów;
  - 9) udaremnianie wejścia na teren chronionych budynków osobom, których zachowanie wskazuje na stan po użyciu alkoholu lub innej podobnie działającej substancji,
  - 10) utrzymanie w sprawności centrali sygnalizacji pożaru z obowiązkiem natychmiastowego reagowania na sygnalizację zaistnienia pożaru;
  - 11) kontrola pomieszczeń zamkniętych oraz nieużytkowanych oraz pomieszczeń piwnicznych z wyjątkiem pomieszczeń plombowanych;
  - 12) zgłaszanie nieprawidłowości (awarii) – odpowiednio dyżurnemu elektrykowi, dyżurnemu hydraulikowi, Kierownikowi Działu Utrzymania Ruchu bądź osobie zastępującej lub Kierownikowi Działu Administracyjnego bądź osobie zastępującej;
  - 13) prowadzenie księgi dyżurów, wpisywanie informacji o objęciu dyżuru oraz wszelkich zdarzeń zaistniałych w trakcie pełnienia służby,
  - 14) w okresie jesienno-zimowym obsługa szatni na portierni głównej;
  - 15) obsługa centrali telefonicznej wraz z udzielaniem informacji;
  - 16) wideo monitoring terenu Szpitala;
  - 17) utrzymanie porządku i czystości w budynku nr 13 – brama wyjazdowa;
  - 18) powiadamianie Zamawiającego i Policji o zakłóceniach porządku publicznego i aktach wandalizmu;
  - 19) powiadamianie Policji i Straży Miejskiej w przypadku zakłócania porządku publicznego w pobliżu budynków Szpitala;
  - 20) informowanie interesantów Szpitala o rozmieszczeniu pomieszczeń;
  - 21) wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia zakłócania porządku;
  - 22) ujęcie osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji;
  - 23) odnotowywanie w odpowiednim rejestrze wejścia i wyjścia pracowników firm realizujących prace na terenie Szpitala poza godzinami urzędowania Szpitala;

- 24) otwieranie drzwi przed rozpoczęciem urzędowania Szpitala i zamykanie ich po zakończeniu urzędowania;
  - 25) powiadamianie upoważnionych pracowników Zamawiającego o nagłych zdarzeniach zaistniałych w chronionym obiekcie, a w wypadkach zagrożeń wzywanie patrolu interwencyjnego Wykonawcy;
  - 26) dbanie o zachowanie czystości i porządku w pomieszczeniach udostępnionych przez Zamawiającego,
  - 27) zabezpieczenie miejsc służbowych na parkingu przed Wejściem Głównym;
  - 28) zabezpieczanie lądowiska podczas lądowania / startu helikoptera;
  - 29) prowadzenie księgi dyżurów, wpisywanie informacji o objęciu dyżuru oraz wszelkich zdarzeń zaistniałych w trakcie pełnienia służby.
5. Pracownik ochrony pełniący służbę zobowiązany jest znać:
    - 1) rozmieszczenie podręcznego sprzętu przeciwpożarowego oraz sposób jego użycia,
    - 2) miejsce rozmieszczenia głównego wyłącznika prądu, głównego zaworu gazu i głównego zaworu wody,
    - 3) instrukcję przeciwpożarową oraz sposób alarmowania Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, Energetycznego i Wodno-kanalizacyjnego.
  6. Pracownikom ochrony pełniącym służbę zabrania się w szczególności:
    - 1) opuszczania terenu nieruchomości w wyznaczonym czasie pracy;
    - 2) snu w godzinach pracy;
    - 3) informowania osób postronnych o przebiegu służby, jej organizacji, warunkach i zaistniałych zdarzeniach;
    - 4) przyjmowania wizyt osób postronnych;
    - 5) wnoszenia na teren nieruchomości Zamawiającego: alkoholu, środków odurzających lub innych podobnie działających substancji oraz ich spożywania i przyjmowania;
    - 6) wynoszenia lub wywożenia jakiegokolwiek mienia nienależącego do Wykonawcy lub jego pracowników;
    - 7) wchodzenia – bez istotnych powodów – do niebędących ogólnodostępnymi pomieszczeń na terenie obiektów;
    - 8) samowolnego zamykania bram wjazdowych / wyjazdowych na terenie obiektu;
    - 9) inicjowania dodatkowych przerw w pracy wykorzystywanych m. in. na palenie tytoniu.
  7. Upoważniony pracownik Zamawiającego może żądać od pracowników ochrony wykonania określonych czynności pod warunkiem, że będą się mieścić w przedmiocie Umowy i nie będą naruszać obowiązujących przepisów prawa.
  8. W celu potwierdzenia codziennego świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy, zgodnie z zapisami Umowy, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bezwzględnego podpisywania w dniu świadczenia pracy listy obecności. Listę obecności, którą sporządzi Wykonawca będzie zawierała daty, zakres godzin świadczenia usługi, podpisy pracowników oraz wymiar etatu i będzie znajdować się, aż do zakończenia każdego miesiąca w pomieszczeniu wskazanym przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
  9. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia mechanicznego lub elektronicznego oraz zabezpieczenia ppoż. obiektów będących przedmiotem ochrony.
  10. Wykonawca oświadcza, że sprawdził stan zabezpieczenia chronionych lokali w zakresie określonym w ustępie powyższym i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

## § 7

### Systemy alarmowe wspomagające służbę ochrony

1. Wykonawca jest zobowiązany do montażu w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, a następnie do wykorzystywania przy realizacji Umowy inteligentnego systemu patrolowego stanowiącego system monitorujący w czasie rzeczywistym pracę pracowników ochrony pełniących służbę przy realizacji przedmiotu Umowy, np. system *active guard* lub równoważny. Przez system równoważny Zamawiający rozumie system, który spełnia wymagania określone w ust. 2.
2. Inteligentny systemu patrolowy, o którym mowa w ustępie powyższym powinien składać się z co najmniej ... (słownie: ..... ) punktów kontrolnych (RFID) w miejscach ustalonych z Zamawiającym, umieszczonych w obiektach wskazanych w wykazie obiektów stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz spełniać następujące wymagania:
  - 1) pozwalać na stały nadzór w czasie rzeczywistym nad prawidłowością przebiegu obchodów,
  - 2) pozwalać na monitorowanie trasy obchodu za pomocą czujnika do odczytu punktów RFID
  - 3) zapewniać możliwość monitorowania długotrwałego bezruchu,
  - 4) zapewniać możliwość przesyłania sygnałów alarmowych do stacji monitoringu,
  - 5) zapewniać możliwość nasłuchu pomieszczeń ochrony (portierni) przez pracownika stacji monitoringu.
3. Po zakończeniu realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu systemu monitorującego na własny koszt, chyba że Strony postanowią inaczej.
4. Zamawiający ma prawo do żądania w każdym momencie od Wykonawcy potwierdzenia dokonywania patrolu wskazanych punktów kontrolnych (wykaz elektroniczny lub dostęp do oprogramowania). Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące.

## § 8

### Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że nie był karany sędownie i że nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne lub karne skarbowe o przestępstwa umyślne lub przestępstwa skarbowe umyślne ścigane z oskarżenia publicznego (w przypadku osoby prawnej dotyczy to urzędującego członka jej organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta).
2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ustępie powyższym, Zamawiający może rozwiązać Umowę bez wypowiedzenia, a nadto żądać od Wykonawcy kary pieniężnej w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 2 Umowy (klauzula gwarancyjna).
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o każdym przypadku wszczęcia przeciwko niemu postępowania karnego lub karnego skarbowego o przestępstwa umyślne lub przestępstwa skarbowe umyślne ścigane z oskarżenia publicznego (w przypadku osoby prawnej dotyczy to urzędującego członka jej organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta). Zawiadomienie powinno nastąpić w terminie 7 dni od przedstawienia zarzutów i mieć formę pisemną.
4. Niedopełnienie obowiązku zawiadomienia określonego w ustępie powyższym skutkować będzie naliczeniem przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia

brutto, określonego łącznie w § 9 ust. 2 Umowy; jak również stanowić będzie podstawę do rozwiązania umowy.

## **§ 9**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wartość Umowy w całym okresie jej realizacji wynosi ... zł netto powiększone o należny podatek od towarów i usług, co daje ... zł brutto.
2. Dla potrzeb rozliczenia wartość Umowy, o której mowa w ustępie powyższym została podzielona (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) na 24 miesięczne płatności, które stanowią wynagrodzenie miesięczne należne Wykonawcy za prawidłowe wykonanie usługi stanowiącej przedmiot Umowy, które wynosi ... zł netto powiększone o należny podatek od towarów i usług, co daje ... zł brutto.
3. Podstawą do wyliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w roku 2018 jest następująca stawka godzinowa netto, która w roku 2018 nie może ulec zmianie, w zakresie kwoty netto, a ulec zmianie może jedynie w zakresie obowiązującej stawki VAT:
  - 1) niekwalifikowany pracownik ochrony: ... zł netto powiększone o należny podatek od towarów i usług, co daje ... zł brutto za godzinę,
4. Waloryzacja stawki, o której mowa w ustępie powyższym może być przeprowadzona na zasadach określonych w § 15 Umowy i obejmować wynagrodzenie należne Wykonawcy w okresie świadczenia usługi od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.
5. Płatność za wykonaną usługę dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT do kancelarii Szpitala.
6. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest protokół odbioru usług podpisany przez osobę odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
7. Zamawiający wymaga aby na fakturze wpisany był numer i data zawartej Umowy.
8. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania zagwarantowanej w ofercie stawki odpisu w wysokości 35% kwoty brutto, o której mowa w ust. 2, jaka będzie przysługiwać Zamawiającemu do obniżenia wpłaty na PFRON, przez cały okres obowiązywania Umowy, zgodnie z oświadczeniem zawartym w treści oferty.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego za podanie nieprawdziwych, niepełnych lub wadliwych informacji mających wpływ na obowiązki i/lub uprawnienia Zamawiającego do obniżenia wpłaty na PFRON. Wykonawca zobowiązuje się do wyrównania szkody Zamawiającego w pełnej wysokości w sytuacji ustalenia obowiązku zapłaty większej składki na PFRON lub nałożenia kar i innych należności z tego tytułu na Zamawiającego przez właściwe organy.
11. Wykonawca stosownie do obowiązków wynikających z ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych zobowiązany jest przedstawiać zamawiającemu „Informację o kwocie obniżenia wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych” nie później niż do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przypadał termin płatności za zakup usług stanowiących przedmiot Umowy.



12. Wynagrodzenie za niepełny miesiąc, w którym Zamawiający korzystał z przedmiotowych usług Wykonawcy będzie naliczane w wysokości ilości dni świadczenia usługi, za które ma zostać wypłacone częściowe wynagrodzenie.
13. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przelać wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie.
14. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę błędnie wystawionej faktury oraz w przypadku niedołączenia do faktury protokołu, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą lub przekazania należności do depozytu sądowego. W takiej sytuacji termin płatności, o którym mowa w ust. 5, będzie liczony od dnia usunięcia braków bądź przedstawienia skorygowanych dokumentów.
15. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia z przyczyn wskazanych w ust. 14 nie może być podstawą do naliczenia odsetek z tytułu opóźnień w płatnościach.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji Umowy na kwotę nie mniejszą niż wartość Umowy brutto. Kopia polisy ubezpieczeniowej OC stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
2. W przypadku upływu terminu ważności polisy zawartej na okres krótszy niż termin realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia polisy potwierdzającej posiadanie ubezpieczenia OC na dalsze okresy nie później niż w dacie upływu poprzedniego okresu ubezpieczenia.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.

## **§ 11**

### **Odstąpienie, wypowiedzenie, rozwiązanie Umowy**

1. Odstąpienie i rozwiązanie Umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie z uzasadnieniem, pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w następujących okolicznościach:
  - 1) braku przedstawienia przez Wykonawcę polisy ubezpieczeniowej OC, zgodnie z § 10 ust. 2 lub 3,
  - 2) utraty przez Wykonawcę uprawnień koniecznych do wykonywania Umowy,
  - 3) utraty przez Wykonawcę właściwości umożliwiającej Zamawiającemu obniżenie wpłaty na PFRON,
  - 4) innego rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy lub przepisów prawa.

- 6) zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Wykonawcy lub też gdy Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
  - 7) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, bądź toczy się wobec Wykonawcy postępowanie egzekucyjne,
  - 8) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług ochrony i dozoru mienia w terminie wynikającym z umowy,
  - 9) Wykonawca zaprzestał świadczenia usług ochrony i dozoru mienia,
  - 10) świadczona przez Wykonawcę usługa wykonywana jest przez osoby do tego nieuprawnione lub nie spełniające wymogów określonych w Umowie,
  - 11) wizerunek lub dobre imię Zamawiającego zostanie narażone na uszczerbek z winy Wykonawcy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji braku zapłaty przez Zamawiającego dwóch następujących po sobie faktur z tytułu miesięcznego wynagrodzenia, za uprzednim pisemnym wezwaniem z jednoczesnym wyznaczeniem dodatkowego, co najmniej miesięcznego, terminu zapłaty.
6. Zamawiający może rozwiązać Umowę bez wypowiedzenia w przypadku wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania karnego lub karnego skarbowego o przestępstwa umyślne lub przestępstwa skarbowe umyślne ścigane z oskarżenia publicznego (w przypadku osoby prawnej dotyczy to urzędującego członka jej organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta), a nadto żądać od Wykonawcy naprawienia wynikłej stąd szkody.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych:
  - 1) w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wartości brutto Umowy;
  - 2) w przypadku opóźnienia w dostarczeniu informacji, o której mowa § 9 ust. 11, w wysokości 3% wynagrodzenia brutto za dany miesiąc – za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) w przypadku niewykonania obowiązków określonych w § 1 ust. 6 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za dany miesiąc – za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) w przypadku utraty uprawnień do stosowania odpisu na PFRON w wysokości 35% kwoty brutto, o której mowa w § 9 ust. 2 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej równej odpisowi,
  - 5) za każde inne naruszenie postanowień Umowy – 3% miesięcznej wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy za miesiąc, w którym wystąpiło naruszenie, nie mniej niż 500 zł za każde naruszenie.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w przypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości brutto Umowy z wyjątkiem przypadku określonego w § 11 ust. 2 Umowy.
3. Jeśli którakolwiek z kar umownych przewidzianych w Umowie nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

4. Kary umowne należne na podstawie Umowy powinny być zapłacone przez Wykonawcę w terminie 5 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Mogą być również potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Kary umowne przewidziane w Umowie mogą być kumulowane.

### **§ 13**

#### **Tajemnica informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych bezpośrednio lub pośrednio od Zamawiającego (w jakiegokolwiek formie tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie wzajemnej współpracy, w tym w związku z zawarciem i realizacją Umowy, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Zamawiającego lub działalności Zamawiającego, w tym działalności związanej z prowadzeniem działalności leczniczej.
2. Przez zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wskazanych w ust. 1, Strony rozumieją zakaz wykorzystywania, ujawniania oraz przekazywania tych informacji w jakikolwiek sposób oraz jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem sytuacji, gdy:
  - a. ujawnienie lub wykorzystanie informacji jest konieczne do prawidłowego wykonania Umowy i zgodne z tą Umową, lub
  - b. informacje w chwili ich ujawnienia są już publicznie dostępne, a ich ujawnienie zostało dokonane przez Zamawiającego lub za jego zgodą lub w sposób inny niż poprzez niezgodne z prawem lub jakiegokolwiek umową działanie lub zaniechanie, lub
  - c. Wykonawca został zobowiązany do ujawnienia informacji przez sąd lub uprawniony organ lub w przypadku prawnego obowiązku takiego ujawnienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni rekomendacje Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje sąd lub uprawniony organ o chronionym charakterze przekazanych informacji, lub
  - d. Zamawiający wyraził Wykonawcy pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji w określonym celu, we wskazany przez Zamawiającego sposób.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapobieżenia jakimkolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu, czy dostępowi do informacji, o których mowa w ust. 1. Wykonawca nie będzie, w szczególności kopiował lub utrwał w jakikolwiek sposób informacji, o których mowa w ust. 1, jeżeli nie będzie to uzasadnione należytym wykonaniem Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu informacji, o których mowa w ust. 1.
4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 rozciąga się również na pracowników Wykonawcy (ewentualnie osoby zatrudniane na innej podstawie prawnej niż umowa o pracę, w tym w ramach samozatrudnienia) oraz podwykonawców, którzy mają dostęp do tych informacji. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie wymienionych wyżej osób do ochrony informacji, o których mowa w ust. 1 na warunkach, co najmniej takich jak określone

w Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1, w tym odpowiedzialność, o której mowa w ust. 6.

5. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 wiąże w czasie obowiązywania Umowy, jak również po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu skutków prawnych.
6. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę informacji, o których mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia tych informacji. Zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w Umowie wysokość kary umownej.

## **§ 14**

### **Zmiana Umowy**

1. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany realizacji niniejszej umowy w zakresie poniższych okoliczności tj.:
  - 1) zmiany lokalizacji i liczby jednostek organizacyjnych Szpitala w obrębie terenu Szpitala,
  - 2) zmiany rozmieszczenia poszczególnych stanowisk ochrony,
  - 3) zmiany wynikające ze zmian nazewnictwa obiektów objętych zamówieniem,
  - 4) zmiany godz. pracy na poszczególnych stanowiskach.
3. Realizacja uprawnienia , o którym mowa w ust. 2, nastąpi poprzez przekazanie wykonawcy oświadczenia zamawiającego o stosownej zmianie realizacji umowy. W takiej sytuacji, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest zaakceptować wprowadzone zmiany do Umowy.

## **§ 15**

### **Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 3 – 4 Umowy Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 – 3 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r., poz. 847 t.j.).
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2-12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 3 – 4 Umowy.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 3 – 4 Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 3 – 4 Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 3 – 4 Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace

- bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 16**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy są:
- 1) ze strony Zamawiającego:
- a) Kierownik Działu Utrzymania Ruchu  
(tel. 61 89 84 092, e-mail: [m.klatkiewicz@szpitalwpuszczykowie.com.pl](mailto:m.klatkiewicz@szpitalwpuszczykowie.com.pl));
- b) Z-ca Kierownika Działu Administracyjnego  
(tel. 61 89 84 217, e-mail: [p.szczesny@szpitalwpuszczykowie.com.pl](mailto:p.szczesny@szpitalwpuszczykowie.com.pl));
- 2) ze strony Wykonawcy: ... (tel. ..., e-mail: ...(at)...).
2. Każda ze Stron odpowiednio może pisemnie upoważnić inne osoby, niż wymienione w ust. 1 powyżej do występowania w swoim imieniu, zawiadamiając o tym fakcie uprzednio, pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej (przy użyciu wyłącznie wskazanych w Umowie adresów e-mail), drugą Stronę.
3. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wszelkich uwag dotyczących realizacji Umowy:
- telefonicznie pod numerem ...
- faksem pod numerem ...
- pocztą elektroniczną po adresie ... (at)...

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Odstąpienie, wypowiedzenie i rozwiązanie Umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że nie narusza to obowiązujących przepisów.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory jakie wynikną między Stronami w trakcie realizacji postanowień Umowy, rozstrzygnie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa sporządzona zostaje w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### **Załączniki:**

1. Wykaz obiektów i terenów zewnętrznych objętych przedmiotem Umowy,
2. Oferta Wykonawcy,
3. Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.
4. Wykaz osób – pracowników ochrony skierowanych do realizacji Umowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**