

Puszczykowo, dnia 17 marca 2017 r.

Szp.12/5/5/17

**Informacja dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:**

**Świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości
w obiektach Szpitala w Puszczykowie**

Szpital w Puszczykowie im. Prof. S.T. Dąbrowskiego S.A. – zwany dalej Zamawiającym, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) – zwanej dalej Ustawą, udziela odpowiedzi na zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – zwanej dalej SIWZ, skierowane do Zamawiającego w dniach od 16 do 28 lutego 2017 r.

Pytanie 1

Jakiego rodzaju wózki transportowe zapewnia Wykonawca?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecny Wykonawca wykorzystuje tradycyjne wózki transportowe.

Pytanie 2

Czy u Zamawiającego występują podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne? Jeśli tak, to w których pomieszczeniach?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecnie montowane wykładziny winylowe są antystatyczne.

Pytanie 2

Czy mycie naczyń ręczne i / lub w zmywarkach wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż mycie naczyń ręczne i / lub w zmywarkach wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia – okazjonalnie w salach konferencyjnych.

Pytanie 3

Czy Zamawiający posiada zmywarki do naczyń?

Jeśli tak, to jakiego producenta i kto zapewnia do nich niezbędne środki?

Odpowiedź:

Powyższe nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

Pytanie 4

1. Prosimy wyodrębnić rodzajowo (np. pomieszczenie na szatnię, pomieszczenie socjalne, pokój kierownika, magazyny i inne) i metrażowo pomieszczenia dla firmy sprzątającej w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z § 11 umowy.
2. Czy pomieszczenia wskazane w § 10 ust. 3 umowy w podanym metrażu zawierają także:
 - pomieszczenie dla koordynatora obiektu (osoba nadzorująca usługę na miejscu)
 - pomieszczenie/a do podłączenia pralnicy i suszarki
 - pomieszczenie do mycia wózków?
3. Czy za pomieszczenia, o których mowa w §11 umowy pobierana będzie opłata za dzierżawę / najem? Ile netto/miesięcznie.
4. Pytanie związane z §11 ust. 13 projektu umowy: jakie - do tej pory - średniomiesięczne koszty netto i brutto ponosił obecny wykonawca IMPEL za opłaty eksploatacyjne i czy w nich zawarte były koszty zw. z praniem mopów i ścierek na terenie szpitala?
5. Prosimy o informację jakie obecny wykonawca ponosi koszty zużycia mediów (woda, prąd, odprowadzanie ścieków, ogrzewanie).
6. Proszę podać średniomiesięczny koszt związany z opłatami za eksploatację pomieszczeń udostępnianych i urządzeń, jaki ponosi obecny wykonawca.
7. Proszę podać, czy Wykonawca będzie ponosił koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń. Jeśli tak, proszę podać ich wysokość.
8. Prosimy o podanie pełnych kosztów udostępnionych pomieszczeń ponoszonych przez Wykonawcę w związku z korzystaniem z udostępnionych pomieszczeń. Prosimy o podanie danych z ostatnich 12 miesięcy z podziałem na poszczególne miesiące, rodzaj opłaty i określeniem czy kwoty podano w zł netto czy brutto?
9. Czy Zamawiający mógłby podać koszty za zużycie mediów jakie ponosi obecny Wykonawca?
10. Jaka jest odpłatność za dostęp do linii telefonicznej - §10 ust. 5 umowy?
11. Prosimy podać dotychczasowe średniomiesięczne kwoty netto za opłaty eksploatacyjne ponoszone przez wykonawcę IMPEL zw. z użytkowaniem pomieszczeń przeznaczonych dla firmy sprzątającej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Wykonawcy zostaną udostępnione pomieszczenia o łącznej powierzchni 89,55 m² – zgodnie z planem powierzchni, który jest załącznikiem do niniejszej informacji. Za udostępnione pomieszczenia nie będzie pobierana opłata za dzierżawę. Natomiast średnia miesięczna wysokość opłat eksploatacyjnych wynosi: 2 223,72 zł netto.

Pytanie 5

1. Na podstawie art.2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z 6-09-2001 r. (Dz.U. Nr 112. poz. 1198) prosimy o podanie miesięcznej kwoty netto i brutto jaką Zamawiający płaci za usługę będącą przedmiotem niniejszego postępowania obecnemu Wykonawcy ?
2. W przypadku braku odpowiedzi na pytanie nr II proszę o wskazanie wartości netto oraz brutto za faktury z grudnia 2016 r. oraz stycznia 2017 r. na usługę kompleksowego utrzymania czystości w obiektach szpitala w Puszczykowie.

3. Proszę podać miesięczną kwotę netto i brutto z ostatnich (grudzień 2016 r. i styczeń 2017 r.) dwóch faktur za usługę sprzątania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż średnia miesięczna kwota płacona z wykonanie usługi (obliczona na podstawie faktur za trzy ostatnie miesiące) wynosi 140 612,72 zł netto plus należny podatek od towarów i usług, co daje kwotę 172 953,64 zł brutto.

W załączniku do niniejszej informacji – faktury wystawione przez firmę Impel Cleaning Sp. z o.o. za miesiące: grudzień 2016 r. oraz styczeń i luty 2017 r.

Pytanie 6

Prosimy o informację ile osób u obecnego Wykonawcy jest oddelegowanych do wykonywania zlecenia w zakresie kompleksowego utrzymania czystości?

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę „wystarczającej ilości pracowników”. Prosimy o wyjaśnienie ile osób realizuje aktualnie przedmiot niniejszego zamówienia?

Jakiego rodzaju umowy zawarto z w/w osobami oraz na jaki okres? Prosimy o podanie rodzaju umów, np. umowa o pracę na czas określony, umowa o pracę na czas nieokreślony, umowa zlecenia, umowa o dzieło itp. liczby osób, z którymi zawarto dany rodzaj umowy i okresu ich obowiązywania. Czy wśród tych osób są osoby, które zostały przejęte od Zamawiającego do obecnego Wykonawcy? Czy wszystkie umowy zawarte z osobami wykonującymi przedmiot niniejszego zamówienia rozwiązują się w ostatnim dniu wykonywania zamówienia przez dotychczasowego Wykonawcę?

Czy wszyscy pracownicy realizujący przedmiot zamówienia posiadają aktualne badania lekarskie oraz szkolenia i szczepienia wymagane przez Zamawiającego? Jaki jest termin ważności szkoleń i badań tych osób?

Czy wśród tych pracowników są osoby niepełnosprawne? Jeżeli tak, to prosimy o podanie liczby osób niepełnosprawnych oraz stopnia niepełnosprawności.

Czy pracownicy wykonujący przedmiot niniejszego zamówienia są lub będą w okresie wykonywania zamówienia objęci ochroną w rozumieniu art. 39 Kodeksu pracy (ochrona pracowników w wieku przedemerytalnym)?

Czy toczą się bądź toczyły postępowania sądowe odnośnie istnienia stosunku pracy lub o odszkodowania ze stosunku pracy bądź jakiegokolwiek inne postępowania związane ze stosunkiem pracy a wiążące się z osobami obsługującymi przedmiot niniejszego zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o wyliczenia z iloma i na jakim są one aktualnie etapie, w przypadku ilu osób zapadły prawomocne orzeczenia i z jakim skutkiem dla obecnego Wykonawcy zamówienia? W szczególności prosimy o podanie wykazu spraw ze wskazaniem wartości przedmiotu sporu, roszczenia pracowników i etapu, na którym znajduje się sprawa?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecnie usługa realizowana:

a) od poniedziałku do piątku:

- 12 osób na 8 godzin 7:00-15:00,
- 2 na 12 godzin 7:00-19:00,
- 6 osób od 15:00-20:00,
- 2 osoby od 13:00 do 19:00,

- 1 osoba na bloku operacyjnym 6:00-18.00,
 - 1 osoba na bloku operacyjnym od 18:00-6:00,
 - 1 osoba na bloku operacyjnym 6:00-14:00;
- b) w soboty niedziele i święta:
- 12 osób na 8 godzin 7:00-14:00,
 - 2 na 12 godzin od 7:00-19:00,
 - 2 osoby od 14:00-20:00,
 - 1 osoba na bloku operacyjnym 6:00 – 18:00,
 - 1 osoba na bloku operacyjnym od 18:00-6:00.

Jednocześnie Zamawiający ponownie wskazuje, iż w przedmiotowym postępowaniu nie ma zastosowania art. 23¹ Kodeksu pracy.

Pytanie 7

1. Prosimy o podanie ilości średniego miesięcznego zużycia artykułów higienicznych, takich jak: mydło w płynie, ręczniki papierowe składane - ZZ, papier toaletowy, worki wg rozmiaru do zakupu.
2. Proszę podać miesięczne zużycia :
 - worków foliowych z podziałem na pojemności i kolory
 - papieru toaletowego z podziałem na rolki małe i duże
 - ręczników papierowych z podziałem na ZZ i rolkowe. W przypadku ręczników rolkowych proszę określić ich parametry (szer., wysokość, ilość listków) lub podać typ, rodzaj, nazwę dozowników do ich dozowania
 - mydła w płynie – dolewanego
 - mydła w płynie o poj. 500ml do dozowników typu Dermados

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż niezbędną ilość artykułów higienicznych należy określić wg wskazań SIWZ.

Pytanie 8

1. Mając na uwadze treść wzoru umowy wnosimy o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Zespołów Arbitrów przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Zespołu Arbitrów z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie

rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współżycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 353¹ k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

2. Wnosimy o zmianę w §14 projektu umowy, sposobu naliczania kar umownych w odniesieniu do miesięcznego wynagrodzenia brutto w ust. 2), 3), 5) 6) 7), 8)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę i podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 9

W związku z brakiem informacji w ogłoszeniu w pkt II.2.1) o wartości szacunkowej niniejszego postępowania proszę o potwierdzenie czy wykonawca może przyjąć wartość szacunkową niniejszego postępowania w oparciu o poprzednie postępowanie czyli skoro średnia miesięczna wartość netto obecnie wynosi ok. 141 tys netto PLN to należy do niej doliczyć koszty związane z obowiązkiem zatrudnienia na umowę o pracę oraz koszty waloryzacji wynikających z art. 142 ust. 5 ustawy PZP uzyskując orientacyjną wartość szacunkową aktualnego postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wartość szacunkowa zamówienia została określona zgodnie z art. 34 Ustawy.

Pytanie 10

Zgodnie zapisem w jednolitym europejskim dokumencie zamówienia w części D: „Jeżeli tak i o ile jest to wiadome, proszę podać wykaz proponowanych podwykonawców”, wnoszę o zmianę zapisu SIWZ w części IV na:

„Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców o ile jest to wiadome”.

W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, gdy wykonawca nadal będzie chciał powierzyć część zamówienia podwykonawcy, zamawiającemu zostanie wskazana nazwa podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające brak istnienia wobec podwykonawcy podstaw wykluczenia.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 36b ust. 1 Ustawy – Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Wobec tego Zamawiający pozostawia postanowienia SIWZ bez zmian.

Pytanie 11

Na podstawie przepisu art. 181 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z dnia 09 sierpnia 2013 roku, poz. 907 ze zm.) zawiadamiamy, iż kryterium oceny ofert zawarte w SIWZ zostało dokonane z rażącym naruszeniem przepisu art. 91 ust. 2 i 2a ustawy prawo zamówień publicznych:

„2. Kryteriami oceny ofert są cena albo cena i inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia, w szczególności jakość, funkcjonalność, parametry techniczne, aspekty środowiskowe, społeczne, innowacyjne, serwis, termin wykonania zamówienia oraz koszty eksploatacji.”

„2a. Zamawiający, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ich związki kryterium ceny mogą zastosować jako jedyne kryterium oceny ofert lub kryterium o wadze przekraczającej 60%, jeżeli określią w opisie przedmiotu zamówienia standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia oraz wykażą w załączniku do protokołu w jaki sposób zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia koszty cyklu życia, z wyjątkiem art. 72 ust. 2 i art. 80 ust. 3.”

W konsekwencji wnosimy o modyfikację zapisów w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przepis art. 91 ust. 2a Ustawy dotyczy jedynie zamawiających, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy. Zgodnie z informacją wskazaną w ogłoszenie o zamówieniu o numerze 2017/S 028-049763 – sekcja I.4 Rodzaj instytucji zamawiającej, Zamawiający jest osobą prawną, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie 12

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji czy Zamawiający terminowo realizuje płatności wobec swoich wierzycieli oraz czy posiada wobec nich zadłużenie? Jeśli tak to prosimy o wskazanie wysokości zadłużenia oraz za jaki okres jest to zadłużenie?

Odpowiedź:

Zamawiający w terminie realizuje wszelkie płatności.

Pytanie 13

Czy spełnieniem obowiązku określonego w § 4 ust. 3 może być oświadczenie Wykonawcy o zatrudnianiu tych osób na podstawie umów o pracę w zamian za kserokopie ich umów o pracę (z uwagi na ochronę danych osobowych)?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 14

Czy wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia posiadają szczepienia przeciwko WZW typu B?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż osoby realizujące posiadają szczepienie przeciwko WZW typu B.

Pytanie 15

1. Co Zamawiający rozumie przez „zapewnienie postępowania po ekspozycji zawodowej na potencjalnie infekcyjny materiał mogący przenosić zakażenia HBV, HCV, HIV?
2. W związku z zapisami dot. ponoszenia kosztów leczenia poekspozycyjnego ze styczności z ludzkim wirusem niedoboru odporności (HIV), wirusem HCV oraz wirusem HBV prosimy o potwierdzenie, a co za tym idzie doprecyzowanie treści umowy, iż w przypadku, gdy do w/w styczności doszło z winy personelu Zamawiającego, całkowity koszt profilaktycznego leczenia poekspozycyjnego jak i koszty związane z roszczeniami o zapłatę odszkodowani i zadośćuczynienia ponosi Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z:

- art. 222¹ § 1 Kodeksu pracy: W razie zatrudniania pracownika w warunkach narażenia na działanie szkodliwych czynników biologicznych pracodawca stosuje wszelkie dostępne środki eliminujące narażenie, a jeżeli jest to niemożliwe – ograniczające stopień tego narażenia, przy odpowiednim wykorzystaniu osiągnięć nauki i techniki;
- art. 41 ust. 5 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu i zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi: Profilaktyczne leczenie poekspozycyjne ze styczności z ludzkim wirusem niedoboru odporności (HIV), do której doszło w wyniku wypadku w trakcie wykonywania czynności zawodowych, jest finansowane przez pracodawcę albo zlecającego prace;
- art. 229 Kodeksu pracy pracodawca ponosi inne koszty profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami, niezbędnej z uwagi na warunki pracy.

Pytanie 16

W § 8 ust. 1 i ust. 2 wyrażenie: „...pełną odpowiedzialność...” zastąpić: „...odpowiedzialność na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 17

W związku z udostępnionymi pomieszczeniami:

Czy pomieszczenia, które będą udostępnione Wykonawcy odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, a w szczególności zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż.? Jeżeli nie odpowiadają to prosimy o wyliczenie jakich nie spełniają?

Czy wymagają przeprowadzenia prac remontowych? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Czy w stosunku do tych pomieszczeń Zamawiający posiada decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez Inspekcję Sanitarną lub inny organ uprawniony do kontroli według właściwości miejscowej Zamawiającego?

Kto pokryje koszty ewentualnych nakazów? Wnioskujemy o dodanie zapisów w brzmieniu: „Jeśli w czasie obowiązywania niniejszej umowy przedmiot udostępniania będzie wymagać napraw, bez których nie będzie przydatny do umówionego użytku, Wykonawca wyznaczy Zamawiającemu termin do wykonania napraw. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Wykonawca dokona koniecznych napraw na koszt Zamawiającego.”

Jakie koszty związane z bieżącą eksploatacją udostępnionych pomieszczeń ponosi Wykonawca?

Czy w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy wszelkie nakłady adaptacyjne lub ulepszenia w udostępnionych pomieszczeniach?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż kwestie dotyczące pomieszczeń udostępnionych zostały zawarte w projekcie umowy, który stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.

Pytanie 18

Proponujemy aby opłaty wskazane w § 11 ust. 16 były płatne przez potrącenie wzajemnych wierzytelności Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu udostępnionych pomieszczeń oraz umowy na wykonywanie usług porządkowych. Jednocześnie w celu prawidłowego przeprowadzenia

kompensaty proponujemy ustalić termin płatności za te opłaty tożsame jak za usługi utrzymania czystości.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 19

W związku w § 12 ust. 4 pkt. 2) proponujemy aby jakiegokolwiek uchybienia w wykonaniu usługi strony rozpatrywały na bieżąco, a nie dopiero w miesięcznym protokole odbioru usług. Z tego powodu proponujemy zapisać:

„Zamawiający ma prawo do pisemnego zgłoszenia reklamacji dotyczącej wykonania lub niewykonania usługi nie później niż w ciągu 3 godzin od chwili, kiedy usługa miała być wykonana lub została wykonana nienależycie. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi reklamacji w tym terminie, nie będą przysługiwały mu żadne roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi. Każdorazowe stwierdzenie niewykonania lub nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę wymaga udokumentowania w protokole podpisanym przez obustronną Komisję, z wyznaczeniem terminu do dokonania poprawek. Usługę uważa się za wykonaną prawidłowo, gdy Wykonawca usunie uchybienia w wyznaczonym terminie. Podstawą naliczenia kar umownych jest niewykonanie lub nie usunięcie uchybień przez Wykonawcę w terminie określonym w protokole.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 20

W § 13 ust. 4 dodać: „...za wyjątkiem zmian powodujących podwyższenie ceny, o których mowa w § 16 niniejszej umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 21

W § 13 ust. 7 i ust. 12 oraz § 14 ust. 1 pkt. 7) proponujemy wykreślić z uwagi na ponoszone przez Wykonawcę wysokie koszty stałe osobowo – materiałowe.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 22

W § 14 ust. 1 pkt. 1) wnioskujemy o obniżenie wysokości kary umownej do 10 % jednomiesięcznego wynagrodzenia netto. Informujemy, iż podatek VAT nie stanowi wynagrodzenie Wykonawcy.

Proponujemy zmienić zapis odnośnie odstąpienia od umowy następująco: W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron wskutek okoliczności zawinionych przez drugą stronę, strona odstępująca może naliczyć drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wartości netto faktury VAT wystawionej za miesiąc poprzedzający odstąpienie.” Prosimy aby Zamawiający wyliczył okoliczności dające jemu prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

Ust. 1 pkt. 2), pkt. 3) wnioskujemy o zmianę podstawy naliczenia kary umownej do jednomiesięcznego wynagrodzenia umownego netto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy

Ust. 1 pkt. 4) obniżenie do 10% wartości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Ust. 1 pkt. 5), 6), 8) obniżenie do 100 zł

Ust. 2 ograniczyć łączną wysokość kary do 20 % jednomiesięcznego wynagrodzenia umownego netto.

Ust. 3 i ust. 4 zapisać iż kary umowne będą płatne w terminie 30 dni po ich uznaniu przez Wykonawcę.

Ust. 5 zapisać iż obu stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

Podkreślamy, że kara umowna służy naprawieniu szkody w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania wyłącznie niepieniężnego. O odszkodowawczym charakterze kary umownej świadczy jednoznacznie treść art. 483 § 1 k.c. Jak słusznie podkreśla się w doktrynie prawa cywilnego „w zasadniczym modelu kary umownej przyjętym w Kodeksie cywilnym prymat należy przyznać funkcji kompensacyjnej. Przejawia się ona w tym, iż kara umowna stanowi dla wierzyciela surogat odszkodowania z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego” (P. Drapała, System Prawa Prywatnego, Tom 5, str. 957). Kara umowna ma charakter odszkodowawczy (rekompensacyjny), a jej podstawową funkcją jest pokrycie strat poniesionych przez podmiot uprawniony -w związku z niewłaściwym wykonywaniem umowy przez zobowiązanego.

Kara umowna z założenia stanowi odpowiednik odszkodowania, dlatego wysokość kary umownej nie powinna znacznie obciążać Wykonawcę usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 23

W § 15 ust. 4 zapisać, iż Zamawiający będzie zobowiązany do poinformowania Wykonawcy z co najmniej 3-tygodniowym okresem wyprzedzenia z uwagi na konieczność przeprowadzenia odpowiednich zmian organizacyjnych

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 24

W związku z treścią § 18 ust. 3 proponujemy aby kwestię odstąpienia od umowy z powodu zaległości płatniczych pozostawić ogólnym przepisom kodeksu cywilnego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 25

Prosimy o dodanie w umowie:

„Strony uzgadniają, że wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach jest Zamawiający. Wykonawca nie ponosi kosztów zagospodarowania odpadów. Wszystkie obowiązki wynikające z ustawy o odpadach oraz ustawy prawo ochrony środowiska należą do Zamawiającego. Zamawiający zapewni Wykonawcy odpowiednie pojemniki na odpady oraz właściwe magazynowanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach. Zamawiający jest zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki

odpadami.” Tzn. że zagospodarowanie odpadów powstałych przy wykonywaniu usługi leży po stronie Zamawiającego.

„Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, w szczególności w przypadku:

- nie zaakceptowania podwyżki opłat zaproponowanej przez Zamawiającego;
- gdy nastąpi wzrost kosztów świadczonych usług utrzymania czystości, co powodować będzie działalność Wykonawcy ze stratą.
- braku ekonomicznego uzasadnienia dalszego wykonywania przedmiotu umowy,
- w sytuacji, gdy kontynuowanie umowy nie leży już w interesie Wykonawcy”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 26

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy wózek do transportu towarów z apteki i magazynu na Blok Operacyjny?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni Wykonawcy wózek do transportu towarów z apteki i magazynu na Blok Operacyjny.

Pytanie 27

1. Zamawiający wymaga pokrywania przez Wykonawcę kosztów badań stężeń preparatów do mycia i dezynfekcji :

- prosimy o podanie częstotliwości takich badań
- prosimy o podanie kosztu jednostkowego badania
- czy Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów badań również w sytuacji, kiedy wyniki badań będą prawidłowe?

2. W §3 ust. 1 pkt. 12) wzoru umowy Zamawiający zaznaczył, że Wykonawca powinien pokrywać koszty badań stężeń preparatów, czy Wykonawca będzie musiał pokryć koszty badań nawet jeżeli nie wykażą one żadnych nieprawidłowości?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wykonywał do tej pory tego typu badań, gdyż w trakcie dochodzenia epidemiologicznego i przy wykonywaniu wymazów mikrobiologicznych nie zachodziło podejrzenie nieprawidłowego stężenia preparatów. W związku z tym Zamawiający nie jest w stanie określić częstotliwości ani kosztu powyższych badań.

Pytanie 28

1. Zamawiający wymaga pokrywania przez Wykonawcę kosztów kontroli stopnia zanieczyszczenia mikrobiologicznego środowiska szpitalnego zleczanych przez Zespół Kontroli Zakażeń Szpitalnych Zamawiającego:

- prosimy o podanie częstotliwości takich badań
- prosimy o podanie kosztu jednostkowego badania
- czy Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów badań również w sytuacji, kiedy wyniki badań będą prawidłowe?

2. W §3 ust. 1 pkt. 13) wzoru umowy Zamawiający zaznaczył, że Wykonawca powinien pokrywać koszty kontroli/ oceny stopnia zanieczyszczenia mikrobiologicznego środowiska szpitalnego, czy Wykonawca będzie musiał pokryć koszty badań nawet jeżeli nie wykażą one żadnych nieprawidłowości?
3. Proszę podać częstotliwość oraz ilość badań mikrobiologicznych. Proszę podać, czy istnieje możliwość zlecenia badań mikrobiologicznych w szpitalnym laboratorium. Jeśli tak, proszę podać koszt jednego badania mikrobiologicznego.
4. Pytanie dot. §3 ust. 1 pkt. 12 i 13 umowy (zał. nr 3):
 - jaką częstotliwość badań wskazanych w podpunktach 12 i 13 przewiduje Zamawiający w np. roku, kwartale?
 - jaki jest koszt 1 wymazu mikrobiologicznego na badanie czystości powierzchni?
 - co Zamawiający ma na myśli pisząc o „kontroli/ocenie stopnia zanieczyszczenia mikrobiologicznego środowiska szpitalnego”, których koszty ma ponieść wykonawca ? Czy chodzi tylko o wymazy z powierzchni czy o inne metody. Prosimy wyszczególnić, aby wykonawca mógł powyższe skalkulować.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż badania mikrobiologiczne wykonywane są w trakcie dochodzenia epidemiologicznego, po gruntownym sprzątnięciu w pomieszczeniu gdzie izolowany był pacjent, po remontach w newralgicznych pomieszczeniach typu sale zabiegowe, sale operacyjne. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów badań w przypadku nieprawidłowego wyniku, tj. czynnika alarmowego lub przekroczenia ilości drobnoustrojów w zależności od strefy czystości. Koszt jednego punktu wynosi 6,00 zł brutto. Średnio badanych jest 8 punktów.

Pytanie 29

W załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia (III, pkt 3) Zamawiający zapisał: „Wymogi dodatkowe - dla punktów pielęgniarских i gabinetów diagnostyczno-zabiegowych oddziałów, sal zabiegowych oddziałów: Ginekologicznego Jednego Dnia, Okulistycznego, Urologicznego, Otorinolaryngologicznego, SOR, Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej oraz sal chorych intensywnego nadzoru preparat o następujących właściwościach: a) zawierający związki powierzchniowo - czynne dobrze tolerowane przez skórę, b) z dodatkiem substancji nawilżającej, c) o odczynie kwaśnym pH 5,0, d) kompatybilny z preparatem do dezynfekcji rąk, e) w pojemnikach 500 ml, f) z możliwością stosowania w systemie dozowników DERMADOS.

Czy Zamawiający dopuszcza uzupełnianie dozowników z opakowania zbiorczego 6l, z zachowaniem procedury mycia i dezynfekcji dozownika?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza uzupełnianie dozowników z opakowania zbiorczego – 6 litrów, z zachowaniem procedury mycia i dezynfekcji dozownika.

Pytanie 30

Która ze stron: Zamawiający, czy Wykonawca ma zapewnić etykiety do oznakowania worków z odpadami medycznymi?

Odpowiedź:

Zapewnienie etykiet do oznakowania worków z odpadami medycznymi jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 31

Prosimy o podanie liczby łóżek w poszczególnych oddziałach szpitala.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje liczbę łóżek na poszczególnych oddziałach:

- Oddział Neurochirurgii – 19,
- Oddział Otolaryngologiczny – 22,
- Oddział Kardiologiczny z Pododdziałem Wewnętrznym – 86,
- Oddział Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu – 40,
- Oddział Neurologiczny z Oddziałem Opiekuńczo-Pielęgnacyjno-Rehabilitacyjnym – 36,
- Oddział Okulistyczny – 31,
- Oddział Urologiczny – 37,
- Oddział Chirurgii Ogólnej, Onkologicznej i Urazowej z Pododdziałem Angiologii – 40,
- Oddział Rehabilitacyjny – 30,
- Oddział Rehabilitacji Kardiologicznej – 10,
- Oddział Dziennego Pobytu Rehabilitacyjnego – 2,
- Szpitalny Oddział Ratunkowy – 6,
- Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii – 8,
- Oddział Opieki Paliatywno-Hospicyjnej – 44,
- Oddział Ginekologiczny Jednego Dnia – 6.

Pytanie 32

Prosimy o podanie liczby sal operacyjnych na Bloku Operacyjnym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Blok Operacyjny posiada 5 sal operacyjnych.

Pytanie 33

Prosimy o podanie średniej miesięcznej liczby zabiegów operacyjnych wykonywanych na Bloku Operacyjnym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż średnio miesięcznie wykonywanych jest 280 zabiegów na Bloku Operacyjnym.

Pytanie 34

Do zadań Wykonawcy będzie należało mycie i dezynfekcja wózków transportowych Brygady Transportowej po transporcie brudnej bielizny i odpadów. Prosimy o podanie w jakich godzinach ma miejsce zakończenie w/w transportów i o której w/w czynności mają być realizowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż realizacja ww. czynności powinna nastąpić o godz. 8:00 i 12:00.

Pytanie 35

Do zadań Wykonawcy należy mycie i dezynfekcja dozowników na środek do pielęgnacji rąk. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie środka do pielęgnacji rąk należy do Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zapewnienie środka do pielęgnacji rąk jest po jego stronie.

Pytanie 36

Czy zapewnienie szczotek klozetowych w celu wymiany/uzupełnienia należy do Wykonawcy, czy Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zapewnienie szczotek klozetowych w celu wymiany/uzupełnienia należy do Wykonawcy.

Pytanie 37

Czy zakup kostek zapachowych do WC należy do Wykonawcy, czy Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zakup kostek zapachowych do WC należy do Wykonawcy.

Pytanie 38

Proszę podać, czy Zamawiający dopuści mopy o składzie przędzy – 70% bawełny oraz 30% poliestru?

Odpowiedź:

W załączniku do niniejszej informacji – opinia Konsultanta wojewódzkiego w dziedzinie pielęgniarstwa epidemiologicznego w województwie wielkopolskim dotycząca zasad dekontaminacji powierzchni szpitalnych mopami nakładkowymi.

Pytanie 39

Proszę podać, czy w zakres usługi wchodzi dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych?

Proszę podać, kto zapewnia preparat do dezynfekcji promienników lampo bakteriobójczych. Jeśli Wykonawca, to czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu o pełnym spektrum działania?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres usługi wchodzi dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych. Zapewnienie preparat do dezynfekcji promienników lampo bakteriobójczych jest po stronie Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza preparat na bazie skażonego etanolu o pełnym spektrum działania.

Pytanie 40

Proszę podać, kto zapewnia ssaki jednorazowe. Jeśli Wykonawca proszę podać średniomiesięczne zużycie.

Odpowiedź:

Ssaki jednorazowe zapewnia Zamawiający.

Pytanie 41

Proszę podać średniomiesięczną ilość zabiegów operacyjnych oraz zgonów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż średniomiesięczna liczba:

- zabiegów to 280,
- zgonów to 48 – razem z Oddziałem Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Oddziałem Opieki Paliatywno-Hospicyjnej.

Pytanie 42

Proszę podać, czy w zakres usługi wchodzi usługi pomocnicze przy pacjencie. Jeśli tak proszę o wymienienie tych czynności oraz wskazać miejsce w formularzu cenowym i ofertowym gdzie należy je wycenić? W opinii Wykonawcy – ustalenie relacji pomiędzy wartością sprzedaży opodatkowanej i zwolnionej przez Zamawiającego, już na etapie prowadzonego postępowania – pozwoli na uniknięcie opisanych powyżej czynności w przyszłości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przy pacjencie nie będą wykonywane żadne czynności.

Pytanie 43

Proszę podać, czy Zamawiający dopuści system „dwóch wiader” do stosowania w pomieszczeniach administracyjnych, technicznych, magazynowych oraz w ciągach komunikacyjnych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści system „dwóch wiader” do stosowania w pomieszczeniach administracyjnych, technicznych, magazynowych oraz w ciągach komunikacyjnych – poza ciągami komunikacyjnymi w oddziałach.

Pytanie 44

Proszę podać, czy u Zamawiającego prócz myjni dezynfektorów występują pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie. Jeśli tak proszę podać ich ilość i pojemność.

Odpowiedź:

Pojemnik do dezynfekcji przez zanurzenie używane są w momencie zepsucia myjki lub konieczności dodatkowej dezynfekcji przy wyjątkowo zjadliwym czynniku alarmowym. W ostatnim roku użycie pojemników dotyczyło około 10 sytuacji.

Pytanie 45

Proszę podać, czy Zamawiający posiada maceratory? Jeśli tak proszę podać ich ilość oraz typ (nazwa, typ).

Proszę podać kto zapewnia pulpę do maceratorów? Jeśli Wykonawca proszę podać średniomiesięczne zużycie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada maceratorów.

Pytanie 46

Proszę o umieszczenie w umowie zapisu umożliwiającego obu stronom wypowiedzenie umowy z trzy miesięcznym okresem wypowiedzenia bez obciążenia karą pieniężną

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 47

Wnosimy o zmianę §3 ust. 1 pkt. 2-4 umowy (zał. nr 3) i odpowiedzi udzielonej na zestaw pytań nr 1 z dnia 21.02.2017 na „5 dni roboczych od daty rozpoczęcia świadczenia usługi”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 48

Wnosimy o usunięcie „środków higienicznych” z §3 ust. 1 pkt. 2 umowy (zał. nr 3).

Odpowiedź:

Zamawiający zmodyfikował SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie 49

Podczas wizji lokalnej pokazano wykonawcom wiele oddziałów/ jednostek organizacyjnych, w których toczy/ą się remont/y. Czy wykonawca wyłoniony w przedmiotowym postępowaniu Szp.12/5/17 ma wykonać i w kalkulować w cenę usługi sprzątanie POREMONTOWE?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z pkt IV tab. 22 Załącznika nr 1 do SIWZ – do obowiązków Wykonawcy należy również realizacji czynności w strefach nie ujęte w pozostałych tabelach.

Pytanie 50

Ile osób na jednej zmianie w godz. 20:00-7:00 wykonuje obecnie zakres opisany w §3 ust. 1 pkt. 5: „zapewnienia wykonania usługi w sytuacjach awaryjnych na wezwanie Zamawiającego w godzinach 20:00 – 7:00 w komórkach organizacyjnych, gdzie usługa nie jest wykonywana przez całą dobę”?

Pytania dot. obsady w godzinach nocnych:

a) W których oddziałach / jednostkach organizacyjnych zamawiający wymaga zabezpieczenia wykonywania usługi przez pracownika w godzinach 20:00-7:00. Prosimy jasno i konkretnie wskazać, ponieważ brakuje tej informacji w zał. nr 1, rozdz. II, pkt. 4.

b) Czy wykonawca dobrze rozumie, że „zapewnienie wykonania usługi w sytuacjach awaryjnych na wezwanie Zamawiającego w godzinach 20:00 – 7:00 w komórkach organizacyjnych, gdzie usługa nie jest wykonywana przez całą dobę” wyrażone w §3 ust. 1 pkt. 5 umowy oznacza dodatkowego pracownika/ów poza tymi wskazanymi w podpunkcie a) niniejszego pytania, czy też pracownik/pracownicy w oddziałach, gdzie usługa sprzątania świadczona jest całodobowo na wezwanie mogą sprzątać inne rewiry?

Prosimy o odpowiedź z uwagi na zasadę równego traktowania wykonawców, podstawy do porównywalności złożonych ofert oraz w trosce o skalkulowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zabezpieczenia wykonywania usługi przez jednego pracownika w godzinach 20:00-7:00 na Bloku Operacyjnym.

Obecnie zapewnienia wykonania usługi w sytuacjach awaryjnych na wezwanie Zamawiającego w godzinach 20:00 – 7:00 w komórkach organizacyjnych, gdzie usługa nie jest wykonywana przez całą dobę jest zapewniane przez jedną dodatkową osobę na wezwanie.

Pytanie 51

Pytanie dot. §3 ust. 1 pkt. 8 umowy (zał. nr 3) - sprawozdania: jaki „sprzęt” ma na myśli Zamawiający?

Odpowiedź:

Przez wykaz sprzętu Zamawiający rozumie wykaz mopów, ścierek oraz urządzeń, które będą służyć do wykonania przedmiotowej usługi.

Pytanie 52

Pytanie dot. §4 ust. 1 umowy (zał. nr 3) wnosimy o zmianę na „nie później niż w dniu ROZPOCZĘCIA świadczenia przedmiotowej usługi”. Dzień rozpoczęcia usługi nie musi być tożsamy z dniem podpisania umowy, a NOWO WYŁONIONY wykonawca może do dnia rozpoczęcia dokonać jeszcze zmian personalnych w obsadzie dedykowanej na rozpoczęcie kontraktu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż SIWZ została zmodyfikowana w powyższym zakresie.

Pytanie 53

Pytanie dot. §4 ust. 2 umowy (zał. nr 3): Czy Zamawiający ma na myśli wszystkie osoby pracujące na rzecz przedmiotowej usługi?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ.

Pytanie 54

Czy w związku z §4 ust. 3 umowy (zał. nr 3) – żądanie kopii umów o pracę pracowników wykonawcy/podwykonawcy - Zamawiający udostępni draft umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 4 ust. 3 projektu umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ), Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów o pracę (zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych).

Pytanie 55

Czy koordynator o którym mowa w §3 umowy ma przebywać na obiekcie Zamawiającego zgodnie z odp. na pyt. nr 35 z dnia 21.02.2017 ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż Koordynator ma przebywać na obiekcie Zamawiającego zgodnie z odpowiedzią na pytanie 35 udzieloną w dniu 21 lutego 2017 r., co jest wymogiem minimalnym.

Pytanie 56

Pytanie dot. § 4 ust. 4 umowy (zał. nr 3): wnosimy o :

- usunięcie zapisów „organizowanego lub akredytowanego przez niezależny organ reprezentujący interesy branży związanej z profesjonalnym utrzymaniem czystości”,
- dopuszczenie ukończenia KURSU/ SZKOLENIA z zakresu utrzymania czystości w jednostkach ochrony zdrowia, higieny szpitalnej technologii sprzątania.

Wykonawca będący profesjonalną firmą sprząającą obiekty typu SZPITALA może mieć wykwalifikowany personel managerski, który ukończył kursy zewnętrzne z zakresu i następnie szkoli podległych pracowników – kierowników obiektu, koordynatorów, brygadzystów. Zamawiający może wymagać, aby wyznaczony na jego obiekt koordynator miał doświadczenie na stanowisku, wiedzę i umiejętności oraz wykonywał usługę zgodnie z wymaganiami SIWZ, ale nie może wymagać, aby akurat ta osoba skończyła kurs organizowany lub akredytowany przez niezależny organ reprezentujący interesy branży związanej z profesjonalnym utrzymaniem czystości. Koordynator z certyfikatem z kursu przeprowadzonego wewnątrz w firmie przez technologów czy osoby związane z higieną szpitalną pod kątem przekazanej wiedzy jest tak samo wartościowy dla pełnienia funkcji KOORDYNATORA na Państwa szpitalu jak po kursie zorganizowanym przez zewnętrzny organ. Wielu dobrych koordynatorów pracujących wiele lat na obiektach szpitalnych wykonuje swoją pracę bez zastrzeżeń bez posiadania takiego certyfikatu z zewnętrznej firmy, zaś mając dostęp do systematycznych szkoleń wewnątrz firmy.

Prosimy o modyfikację jak powyżej.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ukończenie kursów i szkoleń wewnętrznych jako spełnienie minimalnych wymagań. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zmodyfikował SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie 57

Pyt. dot. zał. nr 1, rozdz. II, pkt. 4, Zamawiający zawarł zapis: „Oddziały szpitalne – sprzątanie codziennie, w godz. 7.00 - 20.00, dodatkowo na oddziale urologicznym sprzątanie w dni robocze na salach zabiegowych w godzinach od 7.00 do 15.00”

Prosimy wyjaśnić, czy w KAŻDYM oddziale w ww. godzinach codziennie czyli 7 dni w tyg. Zamawiający wymaga pracownika przypisanego do danego oddziału, czy przykładowo pracownik może w swoich godzinach pracy sprzątać więcej niż jeden oddział.

Odpowiedź:

Nie ma przeciwwskazań do tego aby pracownik pracował na więcej niż jednym oddziale, pod warunkiem, że będzie prawidłowo wykonana usługa z uwzględnieniem wszystkim zapisów SIWZ.

Pytanie 58

Obecnie u Zamawiającego funkcjonuje wiele tymczasowych wyłączeń metrażu ze sprzątania z uwagi na toczące się prace remontowe, co ma odzwierciedlenie w wynagrodzeniu dla firmy sprząającej. Prosimy o potwierdzenie, że cena ofertowa w przedmiotowym postępowaniu ma odnosić się do całego metrażu podanego w formularzu oferty i wykazie powierzchni – 16.945,99 m²?

Odpowiedź:

Podany metraż w Załączniku nr 1 do SIWZ (Wykaz powierzchni) jest metrażem wyjściowym i od niego następują wyłączenia powierzchni remontowanych.

Pytanie 59

Wykonawca nie świadczy dystrybucji posiłków, kto zaś sprzęta powierzchni i wyposażenie kuchenek oddziałowych.

Odpowiedź:

Powyższe informacje zostały wskazane w Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 60

Kto odpowiada za sprzątnięcie:

- magazynu czystej bielizny
- magazynu brudnej bielizny
- magazynu odpadów medycznych?

Odpowiedź:

Powyższe informacje zostały wskazane w Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 61

Ilość szafek ubraniowych dysponuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wyposażenie pomieszczeń udostępnionych jest własnością obecnego Wykonawcy.

Pytanie 62

Zamawiający w odp. na pyt. nr 7 z 21.02.2017 powołuje się na Instrukcję czyszczenia rolet i verticali . Prosimy o udostępnienie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie posiada instrukcji do starych rolet, ale przy zakładaniu nowych rolet instrukcja będzie wymagana.

Pytanie 63

Odnosnie odp. na pytanie nr 18 z 21.02.2017 prosimy konkretnie napisać jakiej stałej obsady PON-PT oraz w WEEKENDY wymaga Zamawiający w oddziale Ginekologii Jednego Dnia na wzór odpowiedzi na pytanie nr 27 dot. bloku operacyjnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wymaga następującej obsady:

- od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-8:00 i 13:00-16:00,
- sobota i niedziela – 1 osoba w razie potrzeby,
- od poniedziałku do piątku – 1 osoba gabinet zabiegowy.

Pytanie 64

Jakie dokumenty ma na myśli Zamawiający w §4 ust. 12 i 13 umowy?

Odpowiedź:

§4 ust. 12 i 13 projektu umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ) dotyczy procedur, instrukcji i zarządzeń obowiązujących u Zamawiającego.

Pytanie 65

Czy Zamawiający potwierdza, że personel wykonawcy na bloku operacyjnym i salach zabiegowych nie będzie wykonywał jakichkolwiek czynności podczas zabiegów, operacji, przy ubieraniu personelu medycznego czy przy podawaniu i układaniu narzędzi?

Odpowiedź:

Zakres czynności został wskazany w Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 66

Czy tunele znajdujące się pod budynkiem głównym, łącznikami i budynkami przyległymi do głównego mają być sprzątane przez wykonawcę?

Odpowiedź:

Zakres czynności został wskazany w Załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie 67

Czy wykonawcy zostaną udostępnione dokładnie te pomieszczenia, które pokazywano podczas 3 terminów wizji lokalnej ustalonych przez Zamawiającego przez cały okres trwania niniejszego zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wykonawcy zostaną udostępnione pomieszczenia okazane na wizji lokalnej. Jednakże Zamawiający zastrzega, iż w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie może przewidzieć na dzień dzisiejszy, wykonawcy mogą zostać udostępnione inne pomieszczenia o zbliżonym metrażu.

Pytanie 68

Odnosnie odp. na pytanie nr 27 z dnia 21.02.2017:

- a) Prosimy wskazać które osoby wskazane przez Zamawiającego w podanej obsadzie były do tej pory pracownikami Zamawiającego.
- b) Czy sanitariusze zatrudnieni do tej pory na bloku operacyjnym przez Zamawiającego zostają pracownikami szpitala na innych rewirach?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż sanitariusze zatrudnieni do tej pory na Bloku Operacyjnym pozostają pracownikami Szpitala na innych rewirach.

Pytanie 69

Przygotowywanie roztworu roboczego na potrzeby danego oddziału/ jednostki organizacyjnej:

- a) Prosimy podać ile litrów roztworu roboczego dziennie ma przygotowywać wykonawca na użytek oddziału / jednostki organizacyjnej?
- b) Czy roztwór ma być przygotowywany 5 czy 7 dni w tygodniu?
- c) Którego środka z Proponowanych środków dezynfekcyjnych spełniających wymagania w zakresie spektrum działania – z zał. nr 1 - ma dotyczyć roztwór?

Odpowiedź:

Zamawiający podaje dzienna ilość litrów roztworu roboczego, który należy przygotować na użytek danej jednostki:

- Oddział Neurochirurgii – 500 ml,
- Oddział Otorinolaryngologiczny – 1000 ml,
- Oddział Kardiologiczny z Pododdziałem Wewnętrznym – 500 ml,
- Oddział Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu – 500 ml,
- Oddział Neurologiczny z Oddziałem Opiekuńczo-Pielęgniacyjno-Rehabilitacyjnym – 500 ml,
- Oddział Okulistyczny – 1000 ml,
- Oddział Urologiczny – 1500 ml,
- Oddział Chirurgii Ogólnej, Onkologicznej i Urazowej z Pododdziałem Angiologii – 1000 ml,
- Oddział Rehabilitacyjny – 500 ml,
- Oddział Rehabilitacji Kardiologicznej – 500 ml,
- Szpitalny Oddział Ratunkowy – 1000 ml,
- Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii – 1000 ml,
- Oddział Ginekologiczny Jednego Dnia – 500 ml,
- Oddział Kardiologiczny z Pododdziałem Chorób Wewnętrznych,
- Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej – 500 ml,
- Zakład Diagnostyki Obrazowej – 500 ml,
- Pracownia Endoskopii – 500 ml.

Roztwór należy przygotować 7 dni w tygodniu – poza salami operacyjnymi. Proponowany środek dezynfekcyjny spełniający wymagania w zakresie spektrum działania, zgodnie z Załącznik nr 1 do SIWZ – to roztwór Actichlor Plus.

Pytanie 70

Ile razy średniomiesięcznie wykonywane jest mycie i dezynfekcja karetki T (kombivan).

Odpowiedź:

Transporty pacjentów z czynnikami alarmowymi są wykonywane przez firmę zewnętrzną, stąd obecny Wykonawca nie realizował usługi w tym zakresie.

Pytanie 71

Dotyczy preparatu Załącznik nr 1 do SIWZ – proponowane środki dezynfekcyjne spełniające wymagania w zakresie spektrum działania.

Poz. 1 - Prosimy o dopuszczenie płynnego koncentratu przeznaczonego do mycia i dezynfekcji powierzchni oraz wyrobów medycznych, na bazie czwartorzędowych związków amoniowych, biguanidu oraz amin, nie zawiera aldehydów, szeroka tolerancja materiałowa, także pleksiglas, aktywny wobec bakterii (EN 13727, EN 14561), grzybów (EN 13624, EN 14562), prątków (EN 14348) oraz wirusów (HIV, HBV, HCV, BVDV, Vaccinia, Rota) w czasie do 15 minut, stężenie roztworu do 0,5%, możliwość stosowania w obecności pacjentów. Preparat odpowiedni do codziennej dezynfekcji we wszystkich dziedzinach zdrowia (w obecności pacjentów – chirurgia, oddziały położnicze, neonatologiczne, diagnostyczne, okulistyka, OIOM, ER i urządzenia do dializy, fizykoterapia,

hydroterapia, fizjoterapia) i powszechnej praktyce. Preparat może być stosowany do wszystkich wodoodpornych i zmywalnych powierzchni, przedmiotów. Opakowanie a 1L a5 kg?

Poz. 2 – Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie preparatu do dezynfekcji i mycia wyrobów medycznych oraz wszelkiego rodzaju powierzchni nie medycznych, na bazie alkoholi aromatycznych i czwartorzędowych związków amoniowych, bez aldehydów, chloru, związków tlenowych i pochodnych guanidyny, o spektrum działania: B, Tbc (Mycobacterium terre, Mycobacterium Avium), MRSA, F, V (HIV, HBV, HCV, Rota, Vaccinia, Polyoma SV40) w czasie do 15 min.

Preparat posiada dobrą tolerancję materiałową, nie budzi zastrzeżeń pod względem toksylogicznym, posiadający dobre właściwości myjące. Preparat można stosować również na oddziałach noworodków i wcześniaków, do mycia i dezynfekcji inkubatorów, w opakowaniach 2 L a 5 L? Wyrób medyczny.

Poz. 3 – Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie preparatu Perform, przeznaczonego do dezynfekcji powierzchni, wyrobów i wyposażenia medycznego, stosowany również wobec materiałów o wysokich wymogach np. inkubatory, powierzchnie ze szkła akrylowego, do wycisków stomatologicznych, masek do oddychania oraz inhalacji, na bazie aktywnego tlenu, bez aldehydów i związków amoniowych o spektrumdziałania: B, Tbc, F, V (Adeno, Polio, Vaccinia, HIV, HCV, HBV, SARS, Papova SV40, Rota), S (Baccilus subtilis, Baccilus pumilis) w czasie do 15 min. i stężeniu 2%, zarejestrowany jako wyrób medyczny w opakowaniach 900 g.

Poz. 4 – Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie preparatu chlorowego w tabletkach, zawierającego również kwas adypinowy, o lekko kwaśnym Ph 4-6, skutecznego wobec B (Erscherichia coli, Pseudomonas aerruginosa, Stapchilococcus pseudomonas, Enterococcus hiraе), Tbc (Mycoabacterium terrae), F (Candida albicans, Aspergillus niger), V (Polio, Adeno, Noro) – dezynfekcja powierzchni i przedmiotów mocno zanieczyszczonych substancją organiczną w czasie 15 minut (1.000 ppm) oraz B, Tbc, F, V, Clostridum difficile – dezynfekcja rozlanej krwi, wydzielin i wydalın w czasie 15 minut (10.000 ppm). Opakowania a 300 szt. tabletek.

Poz. 5 – Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie gotowego do użycia preparatu do dezynfekcji powierzchni małych i trudnodostępnych, również na oddziałach noworodkowych na bazie alkoholi (etanolu i propan-1-olu) bez aldehydów, związków amoniowych i pochodnych chlorheksydyny, o spektrum działania: B, Tbc (M. tuberculossis, M. terrae), MRSA, F, V (HIV, HBV, HCV, HSV, Noro, Vaccinia, Rota) w czasie do 1 min., Adeno w czasie do 2 min. z możliwością rozszerzenia o wirusa Polio w opakowaniach 1 L ze spryskiwaczem, a 10 L? Wyrób medyczny.

Poz. 6 – Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie gotowego do użycia bezalkoholowego preparatu do szybkiej dezynfekcji powierzchni, sprzętów i wyposażenia medycznego, nie zawierającego alkoholi i w związku z tym szczególnie bezpiecznego w stosowaniu przy dezynfekcji powierzchni wrażliwych na działanie alkoholu, opartego o mieszaninę różnych czwartorzędowych związków amoniowych, o spektrum działania: B, MRSA, F i V (HIV, HBV, HCV, Rota, Vaccinia, Papova SV40) w czasie do 15 min., w opakowaniach 1 L ze spryskiwaczem spieniającym, a 5 L? Wyrób medyczny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza preparaty wskazane dla poz. 2-6 oraz nie dopuszcza preparatu, który został zaoferowany dla poz. 1.

Załączniki:

- Plan pomieszczeń udostępnionych;
- Faktury wystawione przez firmę Impel Cleaning Sp. z o.o. za miesiące: grudzień 2016 r. oraz styczeń i luty 2017 r.